

Publication : **United Daily News (Sarawak)**  
Date : 25 May 2012  
Section : Business / Bizbytes  
Page : 3  
Headline : Hua Yang Stocks Price Increase 3.3 Percents

## 首季盈利大幅增长 华阳受激励涨3.3%

(吉隆坡24日讯) 华阳(HuaYang, 5062, 产业组)在截至2012年3月底的财年内,取得较好的盈利表现。

受到此消息激励,华阳的股价在今日早盘一度涨3.3%至1.58令吉,创下纪录新高。

闭市时,该股延续扩大涨势,起5仙或3.3%,以1.58令吉挂收,共有85万3千900股成交。全天最高报1.59令吉,起6仙或3.9%。

根据华阳向大马交易所报备的文告,其全年税前盈利达到7千251万1千令吉,而一年前则取得3千425万7千令吉。与此同时,营业额也从前期的1亿8千886万5千令吉增至3亿零641万2千令吉。

华阳表示:“较好的销售表现和较稳定的建筑进展,是推动业绩增长的主要因素。”

“尽管不时传出市场放缓的消息,我们在柔佛、霹雳和巴生的项目持续看到强劲的订购率,

尤其是来自中收入群组。”

### 首季营收超预期

在截至今年3月底的财年内,华阳取得5亿2千万令吉的总销售,远超越其3亿5千万令吉的内部目标,以及前一个财年取得的3亿1千万令吉。

此外,包括全国各地的所有项目在内,华阳的未进帐销售达到4亿8千800万令吉。

办公楼业务也表现强劲,主要是受国油第三座塔楼带来首度租金营业额,以及达亚布米大厦(Menara Dayabumi)和埃克森美孚大厦(Menara Exxonmobil)的租金调高所带动。

该证券行表示,母公司KLCC控股将可赎回可转换无担保债券转换的举动,将导致KLCC产业的每股盈利稀释38%,而这即是该股的投资风险。