

Publication : **Kwong Wah Yit Poh**
Date : 27 May 2012
Section : Business / Bizbytes
Page : 11
Headline : Hua Yang Net Profit Rm53.51 Million

全年创 113% 成长 华阳净利 5351 万

(吉隆坡 26 日讯) 房地产公司华阳集团有限公司 (HUAYANG, 5062, 产业组) 宣布其第四季度业绩表现优越, 迈向成为可负担得起的物业领导者。

该集团在截至 2012 年 3 月 31 日的第 4 季度达到 8428 万 2000 令吉的收入, 税前盈利与净利则分别达到 1858 万 3000 令吉与 1351 万 4000 令吉。与上个财政年的同季度比较, 收入、税前盈利和净利分别增加了 26%、62% 与 64%。该集团在截至 2011 年 3 月 31 日的第 4 季度收入为 6671 万 6000 令吉, 税前盈利为 1150 万 4000 令吉, 净利则是 826 万 1000 令吉。

华阳第 4 季表现继续维持快速的收入与盈利成长趋势, 因此集团的全年财政表现同样交出出色的成绩。

截至 2012 年 3 月 31 日的财政年, 该集团的收入达到 3 亿 641 万 2000 令吉, 比上个财政年的 1 亿 8886 万 5000 令吉高出 62%; 税前盈利则出现

112% 的成长, 从去年的 3425 万 7000 令吉, 飙升至 7251 万 1000 令吉; 净利则成长 113%, 从去年的 2508 万 7000 令吉, 增加至 5351 万 8000 令吉。该集团的每股收入是 36.83 仙, 比上一个财政年增加了 111%。

其强劲的成长是基于该集团达到更好的销售表现, 以及稳定的施工进展。虽然一般看法认为房地产市场的成长已放缓, 但是华阳在全国各地的发展计划, 包括柔佛、霹雳和巴生谷, 却继续受到中等收入买家的青睐, 尤其是首次购屋者、新婚夫妻、年轻一族和小康之家。

首席财务员陈晓梅解释: “我们从 2008 年开始就呈现强劲的发展趋势, 达到所规划的成长进度, 要在 2014 年财政年争取 5 亿的收入, 接着再于 2018 年财政年达到 8 亿的收入。相信一旦达到这个水平, 将能在这个市场奠定领导地位。” #