

Publication : **BERNAMA Online - Bahasa**
 Date : 30 July 2012
 Section : N/A
 Page : 0
 Headline : Hua Yang Akan Bantu Tingkatkan Pertumbuhan Ekonomi Johor

Selasa, 31 Julai 2012

 **BERNAMA.COM**
 PERTUBUHAN BERITA NASIONAL MALAYSIA
 BERNAMA

 Get your Motor & Non Motor
 Takaful coverage here!



[TENTANG BERNAMA](#) [AM](#) [POLITIK](#) **EKONOMI** [RENCANA](#) [DUNIA](#) [E-NEWSLETTER](#) [SENARAI BERITA](#) [ARKIB BERITA](#) [TETAPAN OKU](#)

Carian

• Berita • Who's Who

ANDA BERADA DI SINI: EKONOMI / BERITA

30 Julai, 2012 17:15 PM [Balik Serta Iri](#)

Hua Yang Akan Bantu Tingkatkan Pertumbuhan Ekonomi Johor

Oleh Tengku Noor Shamsiah Tengku Abdullah

SINGAPURA, 30 Julai (Bernama) -- Hua Yang Bhd, dalam usahanya untuk menjadi pemaju hartanah utama di Malaysia, juga bakal memainkan peranan lebih besar dalam mendukung pembangunan pekerjaan dan menyumbang kepada pertumbuhan ekonomi di Johor.

Ketua Pegawai Kewanganannya, May Chan berkata syarikat itu yakini dapat mewujudkan celajang pekerjaan di Johor dengan pelancaran tiga hingga empat projek utama di negeri itu.

Ia termasuk projek bandar baharu Taman Pulai Indah, Taman Pulai Hijauan, kediaman berpagar Polo Park dan pangkasuri perkhidmatan di Jalan Abdul Samad, Katunay.

"Walau kini kami adalah pemaju paling besar di Johor, kami berusaha menjadikannya sebagai pemaju utama dengan sasaran merekodkan pendapatan kumpulan sebanyak RM800 juta, menjelang 2018," katanya.

Beliau berkata Hua Yang memulakan operasinya di Perak pada 1978 dan pembangunan di Johor hanya bermula pada 2001 dengan projek bandar baharu pertamanya, Taman Pulai Indah.

"Bandar baharu seluas 190 hektar itu mempunyai nilai pembangunan kasar (GDP) RM818 juta.

"Bagi tahun kewangan 2013, kami akan terus membangunkan rumah perdana kami di Taman Pulai Indah dengan GDP RM441 juta," katanya.

Beliau berkata selain Taman Pulai Indah, Hua Yang baru-baru ini melancarkan pembangunan kehadiran eko hijaunya -- Taman Pulai Hijauan (TPH).

"Fasa pertama TPH seluas 56 hektar yang dipanggil The Alder Residences, dilancarkan April ini dan mempunyai GDP RM50 juta," katanya.

Beliau berkata syarikat itu akan melancarkan projek kediaman berpagar Polo Park dengan GDP RM441 juta di pusat bandar Johor dalam Tahun Kewangan 2013.

"Jumlah GDP yang akan dilancarkan pada Tahun Kewangan 2013 ialah RM165 juta," katanya.

Chan berkata semua empat projek itu terletak di wilayah Iskandar Malaysia.

Beliau berkata bagi Tahun Kewangan 2012, Hua Yang telah mencatatkan prestasi terbaik sepanjang operasinya.

"Pendapatan berjumlah RM300 juta dan keuntungan selepas cukai dan faedah minoriti sebanyak RM53 juta.

"Prestasi baik itu dibawa ke Tahun Kewangan 2013.

"Projek-projek kami yang sedang dibangunkan berjalan dengan lancar dengan purata kadar pembelian 77 peratus dalam semua projek di seluruh negara. Kami berharap untuk melanjutkan pelancaran projek kami pada Tahun Kewangan 2013," katanya.

Chan berkata dengan mudah tunai yang besar dan kadar faedah rendah, syarikat itu menjangka pasaran hartanah kekal kukuh dalam segmen yang ia beroperasi.

"Meskipun jenama kami semakin dikenali ramai, masih terdapat ruang bagi pertumbuhan dan penambahbaikan untuk menjadi peserta utama dalam pasaran mampu milik.

"Di masa depan, mina kami kekal sama. Perniagaan teras kami sentiasa dalam segmen rumah mampu milik.

"Kami berharap untuk mencatatkan pendapatan RM800 juta menjelang 2018 dan ia akan melatihkan kami di liga utama di samping pemaju-pemaju utama lain," katanya.

-- BERNAMA

Kami menyediakan langganan berita melalui perkhidmatan [NewsWire](#).

[Kembali](#) [Ke Atas](#)

Berita-berita Lain

- Untung Setengah Tahun Bank Rakyat Nak Kepada RM1.06 Bilion
- Maxis Lancar Penyelesaian Digital Bersempena Dengan SKM
- Keuntungan Berih Semester Pertama 2012 Bili Nak 61 Peratus
- Penyabit Layu Baterie Pisang Dapat Dirawat Guna Baja Boteknologi IMO PLUS
- Bursa Malaysia Tegur Baswell Resources, Denda Lapan Pengarah

YISKM
Institut Sains dan Kesenian Malaysia

VISI

Federasi Kecemerlangan Koperasi Bagi Mengelakannya Penyumbangan Berkesonan Kepada Pembangunan Negara

Produk & Perkhidmatan BERNAMA

WWW.BERNAMA.COM

Pembekal berita dan maklumat yang lengkap


WANG TUNAI SEGERA
 Tempoh pembayaran 15 hari
 Min. RM 1000.00
 Klik [www.bn.com.my](#)

Utama | Peta Laman | Hubungi Kami | Am | Politik | Ekonomi | Sukan | Rencana | Dunia | Senarai Berita | Arkib Berita | Suapan RSS

Pertubuhan Berita Nasional Malaysia,
 Jalan BERNAMA No 1B, Telok 1/53A,
 Off Jalan Tun Razak, 50400 Kuala Lumpur, Malaysia.
 Tel: +603-2623-9823 (Talian Umum)
 E-mail: Info@bernama.com

© 2012 BERNAMA. Semua Hak Cipta Terpelihara. Pendafutan [Dasein Privata](#). Jasa Keperluan

Syarikat ini bukan ahli bersama atau ahli bersama atau berkaitan atau terkait dengan
 syarikat-syarikat berikut dari entik BERNAMA:
[Open University Malaysia](#) | [WANG TUNAI SEGERA](#)