

Publication : **Sin Chew Daily**
Date : 19 October 2012
Section : Business / Bizbytes
Page : 2
Headline : 半年净利扬 32%符预测 华阳下半年可期



李勇堅/報道

半年淨利揚32%符預測 華陽下半年可期

(吉隆坡18日讯) 华阳(HUAYANG, 5062, 主板产业组)2013财政年上半年业绩符合预期, 分析员预料该公司下半年将有强劲表现。

达证券指出, 华阳上半年净利是在预期之中, 相等于达证券和市场平均全年财测的47%和48%。

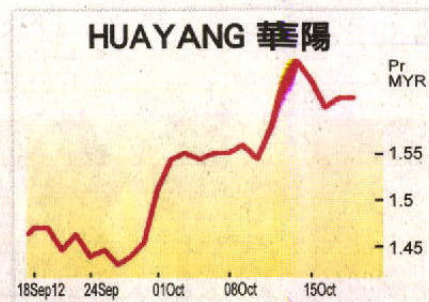
上半年净利扬升32.1%至3千350万令吉, 主要受营业额增长46.9%推动。其营收来自多项产业计划的进度付款, 如One South发展计划的服务式公寓项目、新山Pulai Indah花园和霹雳斯里依斯干达大学城。

在这期间, 由于缺乏售地收益, 税前赚幅按年萎缩2.4%。如果

排除2012财政年首季的210万令吉售地收益, 其2013财政年上半年税前赚幅将是温和萎缩0.4%。

2013年第二季的净利按季增长3.6%, 营业额则按季扬升5.9%, 该公司按年表现平平, 这是意料中事, 因第二季适逢开斋节和国庆日假期。

达证券保持2013至2015财政年盈利预测不变, 看好该集团今年盈利成长, 因截至9月30日, 华阳推出了8亿1千500万令吉新盘和有4亿7千100万令吉的未入账销售。



将推出更多新盘

该行保持华阳今年的销售额为5亿3千万令吉, 预料更多新盘将在下半年推出, 包括第四季推出位于Desa Pandan以及沙亚南的高楼服务式公寓, 发展总值分别为1亿6千万令吉以及1亿7千500万令吉。

达证券保持“买进”评级, 目标价为2令吉10仙。