

Publication : **International Times (Sarawak)**
Date : 26 October 2013
Section : Business / Bizbytes
Page : 10
Headline : 华阳 2014 财测下修 12.7%

华阳 2014财测下修12.7%

(吉隆坡 25 日讯) 华阳 (HUAYANG, 5062, 主板产业股) 2014财年次季 (截至2014年9月30日止) 营业额及净利, 分别按年下跌2.4%及27.7%。

行家建议: 华阳在2014财年首半年取得的2460万令吉净利, 这低于我们的预测, 仅占市场及我们的全年预测约27%比重。

虽然公司在首半年的销售疲软, 仅达我们全年预测的32%, 但是我们认为, 公司仍可以达到我们全年销售目标的6.21亿令吉。这主要是受到近期新推

产业的带动, 加上拥有发展总值达4.63亿令吉的工程, 如OneSouth第5期发展、Metia Residences@Shah Alam, 以及Sentrion Suites@Desa Pandan。

随着已完成的OneSouth首阶段发展及新推产业陆续入账, 我们相信2014财年下半年入账及净利表现更好。

由于公司展开新工程, 将在开始阶段带来低于预测的赚幅, 及工程会在2015财年才入账, 所以, 我们把2014财年净利预测调低12.7%。

不过, 在入账提高及净利调整下, 我们把2015财年净利预测调高6.7%。