

Publication : Kwong Wah Yit Poh
Date : 21 November 2016
Section : Metro Edition
Page : 9
Headline : 华阳集团建 Meritus 公寓 或成威省最高大楼
PR Value : 8,032.70

华阳集团建 Meritus 公寓 或成威省最高大楼

(北海讯) 在产业领域拥有将近 40 年的丰富经验的华阳集团在北赖新路建造 44 层楼高的 Meritus Residensi 可负担公寓，可能将成为威省最高的地标性摩天大楼。

这座拥有 480 个单位的服务式公寓和 15 间店铺，这座低密度公寓总发展额预计高达 2 亿 2000 万令吉。

该集团副总经理黄国鸿表示，公司在 2002 年上市主板产业组，定位于可负担住宅项目，这也是华阳进军檳城首个房地产发展计划。

他称，该公司产业类型以可负担房屋为主，有信心今年可达到 5 亿令吉销售目标。

该集团购入位于大山脚地段，占地 4.32 英亩，以建造 44 层楼高的 Meritus Residensi，坐落于北赖交通繁忙的 Jalan Baru，距离檳威大桥只许几分钟的车程。

成立于 1978 年的华阳集团在国内已成为备受认可，其中一个在可负担房屋界领头的房地产开发商，业务版图遍布巴生谷、霹靂及柔佛。

Meritus 公寓共有 4 款设计，分别从 945 平方尺起提供多项面积选择，售价从 36 万 4 千 500 令吉起跳，每层现代化设计共有 13 个单位、独特规划复式单位共有 9 间。

6 层楼的停车场位于大楼底层，每个款式单位分别拥有 2 至 4 个停车位。

此外，还提供额外的休闲中心，包括游泳池、户内户外健身设备、按摩池、下棋区、烧烤区等，总共有 28 种设备。

檳城分行销售市场部经理孙国雄指出，檳城产业销

↓占地 4.32 英亩建造的 44 层楼高的 Meritus Residensi 坐落于北赖新路，可能将成为威省最高的地标性摩天大楼。



黄国鸿表示 Meritus 公寓共有 4 款设计，旁为孙国雄。

售有相当正面的发展，檳岛和威省可负担房屋的需求将持续增长，他透露工程将于下个月开始，预计 2020 年竣工。

目前已开始接受订购，欲知更多详情，请拨电 04-3842588 询问。#