

Publication : **The Busy Weekly**
 Date : 24 July 2017
 Section : Stock Tracking
 Page : 25
 Headline : 華陽
 PR Value : 4,710.46

華陽

HUAYANG, 5062, 主板產業股

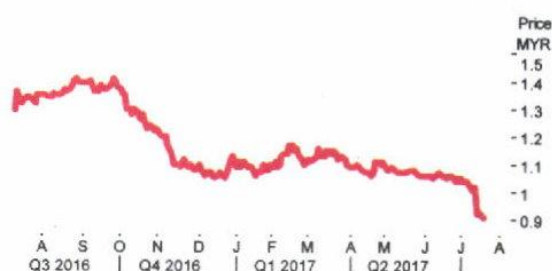
投行 / 证券行: 肯纳格研究

报告发布日期	19/05/17	14/07/17
股价 (令吉)	1.070	1.020
投资建议	与大市同步	跑输大市
目标价 (令吉)	1.240	0.950

5月：华阳2017财政年（3月31日结账）核心净利低于预期，分别占我们和市场预测的87%和83%。其房产销售为2亿3850万令吉，落后我们和管理层的预测。管理层计划在2018财政年推出总值10亿令吉的新盘，我们估计其明年房产销售为3亿3100万令吉。

7月：华阳2018财政年首季交出令人失望的业绩，主要原因是新盘进账较预期慢和收购玛拿第一负担较高的利息成本。

我们调低其2018至2019财政年核心盈利30%，也下调销售预测约24%至29%。同时，调低其评级至「跑输大市」，目标价下砍至95仙。



52周最高	1.433令吉(28/09/2016)
52周最低	0.885令吉(21/07/2017)
1个月股价变化	-12.74%
3个月股价变化	-12.74%
1年股价变化	-30.71%
市值(M CAP)	3亿2560万令吉
本益比(PE)	8.44倍
每股净利	17.26仙
14天RSI	18.10