

Publication : **Kwong Wah Yit Poh**  
Date : 7 November 2017  
Section : Business / Bizbytes  
Page : 17  
Headline : 看好柔佛产业市场 华阳推出 Elemence 项目  
PR Value : 1,450.24

## 看好柔佛产业市场 华阳推出 Elemence 项目

(新山 6 日讯) 发展商华阳集团有限公司 (HUAYANG, 5062, 产业组) 公布, 在柔佛州最新产业项目的总发展价值(GDV)为4172 万令吉。

上述项目是属于 Elemence 首阶段, 所发展的面积达 1.61 公顷, 包括兴建64间独立房屋和2栋排屋, Elemence是该集团位于新山市Taman Denai Alam 的最新以及拥有 8 阶段的综合发展项目。

它在一份声明中表示, Elemence 总共占地29.61 公顷, 估计整个GDV高达3亿 7500 万令吉。

华阳集团说, 上述项目包括独立房屋、排屋、商店办公室、半独立式房屋以及在柔佛州可负担房屋计划下

兴建的住宅单位, 并预计将在未来 5 至 6 年内完成。

该产业集团的柔佛分行经理黄凯西 (译音) 称, 上述项目是集团在截至 2018 财政年度首季, 为总收入作出 35%也是最大的贡献。

“显然, 柔佛州是我们的重要市场, 该项目符合我们扩大南部地区业务的目标。”

他补充: “Elemence 位于依斯干达东部走廊的策略位置, 因此我们希望该项目能够被柔佛州人民接受。这是因为上述地区对可负担房屋的需求正在上升。”

目前, 它的总土地储备为 189.39 公顷, 而潜在 GDV 为 45 亿令吉。#