

Publication : **Sin Chew Daily**
Date : 20 July 2018
Section : Business / Bizbytes
Page : 2
Headline : 首季净利逊色； 华阳全年财测保持
PR Value : 20,354.26

業績評論

李文龙 / 报道

首季淨利遜色 華陽全年財測保持

(吉隆坡19日讯) 华阳 (HUAYANG, 5062, 主板产业组) 2019财政年首季净利走低, 普遍仍与分析员预测一致, 因预期未来季度表现更为亮眼, 维持全年财测及评级。

肯纳格研究指出, 虽然华阳2019财政年首季核心净利仅100万令吉, 占该行及一般市场全年预测的10%及12%, 惟该行视为符合预测, 主要是预期未来季度表现更佳, 由销售改善、产业销售逐步入账、有效税率恢复正常等支撑。

肯纳格认为, 产业市场营运情况具挑战, 惟相信华阳仍处于正确轨道, 特别是它专注减少库存产业单位, 首季为止按季未入账销售增加12%, 从1亿7890万令吉增加至2亿零140万令吉, 或等于1年的盈利透明度。

华阳首季销售额6330万令吉, 达到肯纳格全年预测2亿4970万令吉的目标, 从而维持2019及2020财政年净利预测。

达证券指出, 华阳2019财政年首季净利100万令吉, 低于该行及市场预测, 即分别占全年预测的9%及12%, 主要是较高的缴税率所致。该公司的税前盈利与该行预测相符, 占该行全年预测21%。

达证券指出, 华阳管理层保持2019财政年销售额4亿令吉的目标, 由完成及持续中销售支持。它也将推介总值2亿8400万令吉的新产业单位, 包括现有城镇的新发展阶段、及大山脚新的服务共管公寓计划。

该公司管理层预2019财政年表现更佳, 由较高产业销售及盈利改善所推动。该公司计划降低2019财政年杪的净债率, 即从目前的0.8倍降至0.6倍, 主要透过较高的库存销售达致。

达证券表示, 短期里, 该公司有意保留资金以推动发展业务。一旦公司显示可持续盈利成长及更好的现金流时, 才恢复派发股息。

經紀簡評：華陽

証券行	评级	目标价 (仙)
达証券	守住	49.0
肯纳格研究	大市一致	46.5

