

Headline	Hua Yang Buys Land At RM120 Million For condominium Project		
MediaTitle	Oriental Daily News		
Date	31 Jan 2015	Color	Black/white
Section	Business	Circulation	190,000
Page No	B4	Readership	570,000
Language	Chinese	ArticleSize	79 cm ²
Journalist	N/A	AdValue	RM 924
Frequency	Daily	PR Value	RM 2,771



华阳1.2亿买地 发展公寓

(吉隆坡30日讯) 华阳 (HUAYANG, 5062, 主板产业股) 宣布, 透过独资子公司 -- Prisma Pelangi私人有限公司与 Nation Holdings签署买卖协议 (SPA), 以1亿2000万令吉收购一片位于士拉央第二中环公路 (MRR2) 路线的租契土地。

根据文告指出, 面积8.09英亩的土地将在2111年5月24日期满, 该片土地预计作为发展高楼综合计划, 包括建造4栋服务式公寓及2层楼的零售房屋, 并将在未来5至7年完成, 总发展价值高达8亿令吉。

购地计划将由内部融资和银行借贷集资, 预料将在2016财年第2季 (截至今年9月30日止) 完成。

购地计划将扩大华阳现有的地库, 同时提升集团未来的收入和盈利。

华阳首席执行官何文渊表示, 「可负担房屋的需求量依然受看好, 特别是在中等收入群体中。我们有信心这片土地可以迎合年轻首购族的需求。」

周五, 华阳以2.15令吉挂收, 全天下涨2仙或0.94%, 成交量为13万3300股。