

Headline	Hua Yang to target RM500 million sales next year		
MediaTitle	International Times		
Date	27 May 2015	Color	Black/white
Section	General News	Circulation	21,540
Page No	A10	Readership	64,620
Language	Chinese	ArticleSize	90 cm ²
Journalist	N/A	AdValue	RM 245
Frequency	Daily (EM)	PR Value	RM 735



华阳 明年销售目标五亿

(吉隆坡26日讯) 华阳 (HUAYANG, 5062, 主板产业股) 2015财年净利达1亿1060万令吉, 超越预期, 占我们全年预测的108%, 因赚幅比预期高。

董事部宣布派息8仙, 比去年同期高出1仙, 将全年股息推高至每股13仙, 相等于6.2%的周息率。

行家建议: 华阳末季销售企于1亿1820万令吉, 将全年销售额推高至4亿6020万令吉, 逊于我们5亿令吉的预测。

这可能是由于银行紧缩借贷条例, 不过, 我们发现市场认购率, 仍维持在

健康水平。

另外, 公司将2016财年的销售目标设在5亿令吉, 主要由即将面市的新楼盘所主导。

其中, Puchong West料会是2016财年的重点项目, 发展总值预计为3亿令吉。我们认为, 这项目推出时间点适时, 因刚好可以替代已到最终发展阶段的One South项目。

首季, 华阳地库的潜在发展总值达11亿令吉, 将未完成项目的发展总值, 推高至39亿令吉, 足以让公司忙碌7至9年。