



# Symphony Heights@士拉央

## 地點便利 價格實惠

实惠和好地点，已形成现代市区发展的定义—Symphony Heights@士拉央属于华阳集团最新项目。华阳拥有30年产业发展经验，该公司也在大马股票交易所主板挂牌上市。

除了离吉隆坡双峰塔15分钟，位于士拉央首要地点的Symphony Heights，坐落毗连八大高速公路，包括：第二中环公路、安邦高架公路、怡保—万挠路、新巴生谷大道（NKVE）、莎阿南大道（KESAS）、牙直利大道、白蒲大道（LDP）以及加叻高速公路。公共交通设备完善，四通八达。

华阳营运总裁何文渊说，「购买房屋是人生一大投资，所以，地点成了选购房屋的最大因素。Symphony Heights位于交通便利地点，只需15分钟，即可到达吉隆坡双峰塔。此外，Symphony Heights产业价格实惠，值得拥有。」

### 價格介於13.5萬與32.4萬令吉

Symphony Heights工程总面积2.97英亩。此工程包括29、30及33层的3幢服务式公寓。价格介于13万5200令吉和32万4500令吉之间。这项工程估计将带来

总发展价值1.8亿令吉。

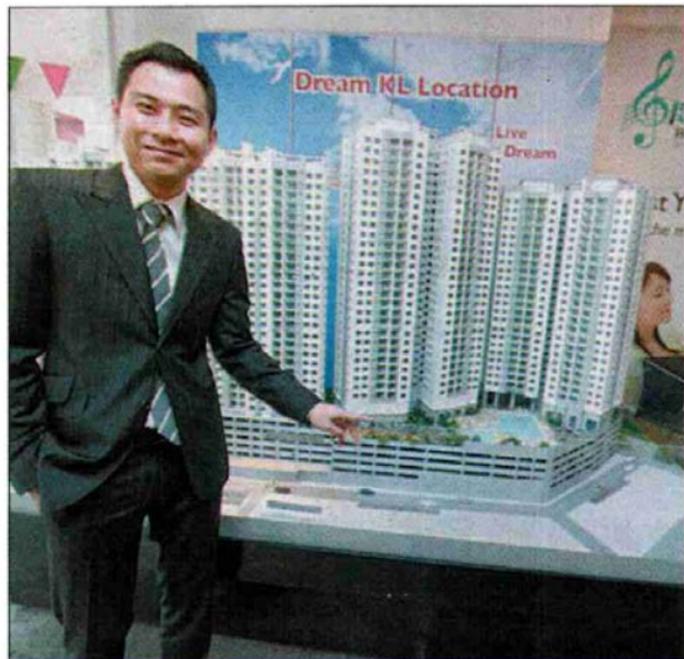
第一期共有544间公寓，已于2008年7月开始销售，预计将于2011年7月完工。第一期提供863平方英尺和879平方英尺的两房式公寓以及三房式公寓（950平方英尺），或3+1式公寓（1246平方英尺）。

公寓居民将有机会享用以下设施：自由式游泳池、壁球场、会堂、池畔咖啡座、户外活动区、儿童游乐场、健身室以及覆盖停车场等设备。

至今，这项计划已经拥有超过1900预购者，200间公寓也被顾客预先订购。优先购买者只需付500令吉订金，免付买卖合约律师费，以及享受10%折扣的大优惠。

除了实惠价格，华阳也不落后于时尚设计，方形公寓的设计，让居住者能够充份利用屋里所有空间，窗户的位置，也让房屋免除于太阳的直接照射。

何氏补充，「好位置与交通便利，是投资房屋的重要因素，此外，迷人的市景、山景和实惠的价格，充份区别了此公寓与士拉央其他公寓。希望Symphony Heights也能帮助许多人实现拥有美丽家居的梦想。」



华阳营运总裁何文渊说，「购买房屋是人生一大投资，所以，地点成了选购房屋的最大因素。Symphony Heights位于交通便利地点，价格实惠，值得拥有。」